

Marca  
Da  
Bollo  
€ 16,00

**Spett.le**  
**Azienda USL della Romagna**  
**S.S.D. Gestione Amministrativa**  
**Attività Tecniche e Patrimonio**  
**V.le Ghirotti, n. 286**  
**47521 – CESENA (FC)**

**Trattativa privata per la vendita di area edificabile con fabbricati sita in Cesena – Frazione Martorano – Via Cerchia di San Giorgio n. 262, di proprietà dell’Azienda USL della Romagna, da esperirsi in data 27/02/2026 in esecuzione della Determinazione del Responsabile della S.S.D. Gestione Amministrativa Attività Tecniche e Patrimonio n. 66 del 12/01/2025**

**Offerta cumulativa per il LOTTO UNICO -**

**Offerente n. 1**

Il sottoscritto: \_\_\_\_\_ ,  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ ,  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ , Cod. Fiscale \_\_\_\_\_ ,  
Tel.: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ indirizzo mail: \_\_\_\_\_ ,  
PEC: \_\_\_\_\_ ,

*(Parte da compilare solo in caso di impresa individuale, persona giuridica, società ed equiparate)*

in qualità di \_\_\_\_\_  
della \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ,  
P.IVA \_\_\_\_\_ Cod.Fiscale \_\_\_\_\_ ,  
Tel.: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ indirizzo mail: \_\_\_\_\_ ,  
PEC: \_\_\_\_\_ ,

**Offerente n. 2**

Il sottoscritto: \_\_\_\_\_ ,  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ ,  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ , Cod. Fiscale \_\_\_\_\_ ,  
Tel.: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ indirizzo mail: \_\_\_\_\_ ,  
PEC: \_\_\_\_\_ ,

*(Parte da compilare solo in caso di impresa individuale, persona giuridica, società ed equiparate)*

in qualità di \_\_\_\_\_  
della \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ,  
P.IVA \_\_\_\_\_ Cod.Fiscale \_\_\_\_\_ ,  
Tel.: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ indirizzo mail: \_\_\_\_\_ ,  
PEC: \_\_\_\_\_ ,

**Offerente n. \_\_**

Il sottoscritto: \_\_\_\_\_ ,  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ ,  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ , Cod. Fiscale \_\_\_\_\_ ,  
Tel.: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ indirizzo mail: \_\_\_\_\_ ,  
PEC: \_\_\_\_\_ ,

*(Parte da compilare solo in caso di impresa individuale, persona giuridica, società ed equiparate)*

in qualità di \_\_\_\_\_  
della \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ,  
P.IVA \_\_\_\_\_ Cod.Fiscale \_\_\_\_\_ ,  
Tel.: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ indirizzo mail: \_\_\_\_\_ ,  
PEC: \_\_\_\_\_ ,

in osservanza e nel rispetto di tutte le condizioni e prescrizioni contenute nell'avviso di vendita, che si intendono tutte richiamate,

## OFFRONO

per il **LOTTO UNICO: Area edificabile Podere Sant'Anna 3 con fabbricati**, posta in Cesena, Frazione Martorano – Via Cerchia di San Giorgio n. 262, distinto al C.F. al foglio 97 con la particella n. 8, sub. 1, Cat. A4, R.C. € 766,94; sub. 5, Cat. D10, R.C. € 548,00; sub. 6, BCNC; e al C.T. al foglio 97 con le particelle nn. 8 - 1375 - 1406, per una superficie catastale complessiva di Totale Ha. 1.53.27. (Classe energetica del fabbricato (foglio 97, particella n. 8, sub. 1): D – EP gl,nren 185,07 kWh/m2

anno, come da relativo attestato di prestazione energetica n.06556-076276-2017) e, comunque, come esattamente descritto nell'avviso di vendita,

il **prezzo** di € \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_ ( Euro \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_).

Data, \_\_\_\_\_

Firma

Offerente n. 1 \_\_\_\_\_

Offerente n. 2 \_\_\_\_\_

Offerente n. \_ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_